

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Ady Endre utca 20 hsz. 1 em. 11 ajtó sz.		bérleménykód:	400502006
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	43.00 m ²	mellékvízmérő:	van
szobaszám:	1	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Komfortos	gázóra:	van
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Gáz konvektor		
melegvíz ellátás:	Gáz vízmelegítő (átfolyós)	költségvetés összege:	145.383 Ft.

helyiség lista

Előszoba	1	db	9.40	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	4.15	m ² ,
Kamra	1	db	1.40	m ² ,
Konyha	1	db	9.43	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.25	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: pince + földszint + 2 emelet

általános állapota:

hagyományos építésű, karban tartott, udvarral rendelkező, lift nincs az épületben, rendszeresen takarított

A lakás általános állapota

Felújítást igényel.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendő – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Villamos hálózat felülvizsgálata, ÉVE mérési jkv.	1	db
120l-es elektromos vízmelegítő elhelyezése tartozékokkal, víz- és villamos bekötéssel	1	db
Elektromos hőszugárzó	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
Lakás tisztasági festése, mázolás, hidegburkolás, melegburkolás.		